

CÂMARA



Fundado em 26 de outubro de 1998.
Fazenda Peniel - Zona Rural - 58550-000 - Prata - PB
CNPJ N.º 03.025.473/0001-31 * Registrado no CREA 4685 - EM/PB
www.cvida.org.br * vidanordeste@hotmail.com * (83) 9 9989-8737

Ofício n.º: 21/26

Prata - PB, em 19 de março de 2026

Sua Excelência a Senhora,
Dra. Marciana Dantas
M.D. Presidente
Câmara Municipal de Prata
Prata - PB

Assunto: Atendimento

Prezada Senhora,

Em atendimento à solicitação desse Poder Legislativo, na pessoa do nobre Vereador João Bosco Nery de Sousa, **Ofício n: 007/2026, de 05/03/2026**, passamos a prestar os seguintes esclarecimentos:

O Programa Minha Casa Minha Vida Rural, é um programa de financiamento da CAIXA para construção de moradia para a Zona Rural realizado em parcerias com as Associações.

Tem alguns pontos serem considerados:

1. A Caixa estabelece vagas para cada município;
2. O programa não é doação de casas, mas, um financiamento, a família precisa concordar com o financiamento pela CAIXA;
3. Famílias com Bolsa família e BPC são isentas do financiamento;
3. A família precisa possuir o terreno para construir e comprovar a posse do mesmo;
4. Todas as pessoas que procuram se inscrever no Centro Vida, tiveram seus nomes enviados a CAIXA;
4. A lista de famílias inscritas é repassado a CAIXA que faz análise para o financiamento (CADIM, SPC, SERASA, renda acima do teto do Programa, entre outras situações, situação do terreno/gleba)

Atenciosamente,


José Leandro Ferreira de Almeida

Diretor Presidente - Centro Vida Nordeste

Anexo I

Relação dos beneficiários do MCMV - Rural

N	NOME	SÍTIO
01	EDILENE MARIA JUSTINO DE SOUZA	Sítio Paraíso
02	JÉSSICA JUSTINO FERREIRA	Sítio Paraíso
03	TALES DA SILVA FEITOZA	Sítio Paraíso
04	PEDRO MANOEL ALVES MOTA	Sítio José Antônio
05	EMANUEL PEDRO ALVES DA MOTA	Sítio José Antônio
06	RAYANE SILVA DE BRITO	Sítio José Antônio
07	GUILHERME DA SILVA FREITAS	Sítio Malhada do Exú
08	ISAIAS NUNES DE LIMA	Sítio Pio IX
09	CARLOS RUAN FERREIRA ALCÂNTARA	Sítio do Melo
10	ILKA RENATA PEREIRA DA SILVA	Sítio do Melo
11	MARIA BERNADETE DA SILVA	Sítio do Melo
12	LENICE MARIA SOUSA VASCONCELOS	Sítio Lapa
13	JOÃO LUIZ FEITOSA GUIMARÃES	Sítio Caxingó
14	ANTONIO CLEMENTE DA SILVA	Sítio Acauã
15	MARIA ANTONIETA ALVES DOS SANTOS	Sítio Juá
16	MARIA HELENA ALVES DOS SANTOS SILVA	Sítio Juá
17	MARINALDO DA COSTA LEITE	Assentamento Macacos
18	OLDAIR JOSE BELAMINO PEREIRA	Sítio Serrote Agudo
19	RUSERVALDO CARLOS RIBEIRO	Sítio Caxingó
20	GENILSON BEZERRA DE MELO	Sítio Riacho da Prata
21	GILVAN BEZERRA DE MELO	Sítio Riacho da Prata
22	MARCELA GUIMARAES DOS SANTOS	Sítio Várzea Nova
23	MARIA HELENA NOGUEIRA DE TORRES	Sítio Pilões
24	FABIOLA BEZERRA DANTAS	Sítio Pilões
25	SAMARA GOMES DA SILVA	Sítio Pilões
26	LUCAS MIKAEL FERREIRA DE OLIVEIRA	Sítio Pilões
27	RILDO MARCONE FERREIRA COSTA	Sítio Boa Sorte
28	JOSE ROGERIO DA SILVA	Sítio Frade
29	CARLOS ALBERTO DA SILVA	Sítio Frade
30	MARIA NATALICE SANTANA CABOCLO	Sítio Gabriel
31	JOHN ÉMERSON GONÇALVES DE LIMA	Sítio Balanço
32	ROZIMERE MENDES DA SILVA	Sítio Balanço
33	GILSON DE ALBUQUERQUE	Sítio São Francisco
34	GABRIEL DA SILVA LEOPOLDINO	Sítio São Francisco
35	NIVALDO NERI DE SOUSA FILHO	Sítio São Francisco

36	CÍCERO DANIEL GALDINO DA SILVA	Sítio São Francisco
37	MARIA VANIEIDE BARBOSA DO MONTE	Sítio São Francisco
38	MURILO DE FREITAS MEDEIROS	Sítio Boa Sorte
39	JOÃO DAMIÃO MEDEIROS NETO	Sítio Boa Sorte

Relação dos beneficiários do MCMV – Rural, obras em andamento.

N	NOME
01	LENICE MARIA SOUSA
02	RUSERVALDO CARLOS RIBEIRO
03	JOÃO LUIZ FEITOSA GUIMARÃES
04	ANTONIO CLEMENTE DA SILVA
05	PEDRO MANOEL ALVES MOTA
06	EMANUEL PEDRO ALVES DA MOTA
07	RAYANE SILVA DE BRITO
08	JÉSSICA JUSTINO FERREIRA
09	EDILENE MARIA JUSTINO DE SOUZA
10	TALES DA SILVA FEITOZA
11	ISAÍAS NUNES DE LIMA
12	CARLOS RUAN FERREIRA ALCÂNTARA
13	ILKA RENATA PEREIRA DA SILVA
14	MARIA BERNADETE DA SILVA

Relação dos beneficiários do MCMV – Rural, Já recebeu a moradia.

01	GUILHERME DA SILVA FREITAS
----	----------------------------

Segue em Anexo a Relação das Casas do MCMV Urbano.

OBS: A lista do Urbano saíram 5 pessoas por solicitação da CAIXA, por motivo de: Falecimento, CADIM e CADMUT.

E foram substituídos pela lista de reserva.



Fundado em 26 de outubro de 1998.
Fazenda Peniel - Zona Rural - 58550-000 - Prata - PB
Reconhecida de Utilidade Pública Municipal Lei n.º 63/98 de 29.12.98.
CNPJ N.º 03.025.473/0001-31 * Registrado no CREA 4685 - EM/PB
www.cvida.org.br * vidadordeste@hotmail.com * (83) 9 9989-8737

Ata de Seleção dos Beneficiários, realizada pela Comissão criada para este fim, e com a participação da OE, Centro Vida Nordeste, para seleção de beneficiários do Programa Minha Casa Minha Vida – MCMV – FDS - Urbano/Governo Federal/CAIXA, no município de Prata – PB.

As 08:00 horas, do dia 01 do mês de outubro do ano de 2024, na sede do Centro Vida Nordeste, no município de Prata, estado da Paraíba, e convocados pelo Presidente, o Sr. José Leandro Ferreira de Almeida, realizou-se a Reunião ordinária da Comissão criada para este fim e presidida pela OE, Centro Vida Nordeste, com o objetivo de iniciar a seleção de beneficiários do Programa Minha Casa Minha Vida – MCMV – FDS - Urbano/Governo Federal/CAIXA, no município de Prata – PB, atendendo os critérios de Seleção utilizados para esta seleção definidos em Assembleia do dia 13 de agosto do ano de 2024 e lavrados em ata, assim definidos:

Os critérios de priorização e hierarquização dos candidatos atendeu a demanda de cotas e os Critérios disposto na Lei nº 14.620 de 13 de julho de 2023 no seu artigo 8º e aos os itens 4 e 5 do Anexo II da Portaria nº 163 do Ministério das Cidades, de 06 de maio de 2016 e da Portaria nº 163 do Ministério das Cidades, de 06 de maio de 2016, e suas alterações, observados o cumprimento das determinações contidas na referida Portaria e legislação, ficando os critérios assim definidos:

Critérios de priorização e hierarquização dos candidatos:

Mulher chefe de Família
Titular ou membro da família com deficiência
Morador em área de risco
Família residentes no município
Família identificadas que não possui residência
Famílias em situação de extrema pobreza (conforme definição do parágrafo único do art. 20 do decreto nº 7.492/2021.
Famílias em situação de vulnerabilidade social
Família em situação de rua
Famílias com perfil bolsa família
Família com maior número de crianças e adolescentes
Família que apresente maior números de idosos ou com maior idade.
Família que apresente membros com doenças graves e portadores de necessidades especiais.

Estiveram presentes a esta seleção as pessoas representantes das instituições definidas na ordem Normativa do Centro Vida Nordeste que instituiu a Comissão de seleção e indicadas pelas instituições, composta dos seguintes membros:

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including names like 'F. V. M.', 'Z. G.', 'S. S. S.', 'C. - R.', and others.]

Representantes do Centro Vida Nordeste

1. José Leandro Ferreira de Almeida – Agricultor - CPF: 064.305.654-83.
2. Guilherme da Silva Freitas – Agricultor - CPF: 105.044.644-50

Representantes da Prefeitura Municipal de Prata

1. Maria da Luz Nunes Izidro - ACS – CPF: 042.161.794-28
2. Rose Mary Mireily de Araújo Marques – Assistente Social – CPF: 042.161.794-28

Representantes da Câmara Municipal de Vereadores


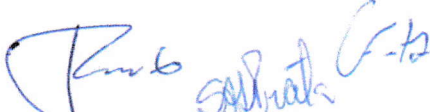
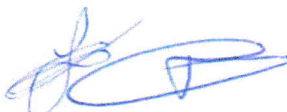

1. Jose Erinaldo de Sousa – Vereador - CPF: 073.713.104-70
2. Ricardo Almeida Nunes – Advogado CPF: 084.840.804-71

Representantes da Sociedade Civil

1. Nilton Cesar de Oliveira – Sociedade Civil – CPF: 798.830.604-91
2. Sandra Aparecida de Lima Ferreira Prata – Diretora escolar – Sociedade Civil – CPF: 571.970.674-72

Dado início aos trabalhos e atendendo aos critérios predefinidos, foram selecionados os seguintes beneficiarias:

N	NOME	CPF
01	ERNANDO FREITAS DE ALMEIDA	022.758.734-06
02	ANA PAULA TORRES GONÇALVES	100.507.164-09
03	MARIA LUZINETE DA SILVA JESUS	340.216.108-71
04	DEBORA MIRELE LEITE DA SILVA	128.730.214-97
05	VERONICA FERNANDES DOS SANTOS	143.385.164-45
06	MARIA NASARÉ DE LIMA PORTELA	812.166.537-04
07	MARIA ISABEL PRATA FERNANDES	122.302.884-40
08	ANA PAULA ALVES MENDES	070.914.934-43
09	HELENA LEILLANE ÂNGELO ARAÚJO	119.710.634-01
10	ANTONIA ITAMARA DE SOUZA	093.553.294-31
11	DAISA LOPES DA SILVA	113.725.604-40
12	NATALIA MARIA SANTANA CABOCLO	708.781.044-88
13	LUCIVÂNIA GOMES FERREIRA	707.200.344-42
14	MARIA RIZOMAR DIAS	126.068.374-52
15	CARLA JEANE DA SILVA SANTOS	123.611.764-67
16	SAMARA DAYANE NUNES DA SILVA	170.181.224-06
17	JOEDNA CRISTINA SILVA DO CARMO	089.498.134-08
18	ERIVANIA MARIA DA CONCEIÇÃO	112.267.534-85
19	LUCINEIDE RODRIGUES BENTO	703.983.404-98
20	ANDREIA ROSENO DA SILVA	117.332.394-56
21	MARIA JOSEANE SILVA DO CARMO	097.213.254-65
22	MARIA APARECIDA DA COSTA	100.540.894-76
23	MARIA CRISTIANE FRANÇA	111.013.364-20
24	FRANCISCA CAROLINE SIQUEIRA	088.395.234-30
25	TASSIA TAMARES FEITOSA GUIMARÃES	077.899.094-01
26	JAMILY BEATRIZ DE ARAUJO CONSERVA	161.253.884-33
27	MARIA JOSENEIDE DE ARAUJO SILVA	032.366.311-71
28	JEFERSON BRUNO FERREIRA DA SILVA	708.783.004-06
29	DENISE MARIA DA SILVA	084.242.654-08
30	KEYTHIANE MARIA OLIVEIRA DA SILVA	100.501.824-39
31	IONE RODRIGUES TAVARES	123.024.334-83
32	MAIARA DA SILVA NASCIMENTO	129.913.884-55
33	MARIA FABRICIA GABRIEL FELIX	114.529.154-66

f.    

34	HELEN DA SILVA MENDES	163.286.534-33
35	MARIA LINDACI ALVES DA SILVA	227.752.338-05
36	MARIA DENISE DOS SANTOS	106.876.074-50
37	GIVANILDA DA SILVA	070.026.094-32
38	LIVIA SADJANE DOS SANTOS MARQUES	100.507.254-08
39	JOKILENE ALVES SERAFIM	064.775.954-35
40	LAYENNE NAYARE SAMPAIO DA SILVA	106.097.854-78
41	CLEICIANE DE FATIMA DE SOUZA	426.705.168-23
42	ANTONIEL SOARES DA SILVA	056.069.134-37
43	JULIETE MOREIRA LOPES	106.734.344-00
44	MICAELE FERNANDES DA SILVA	148.271.764-69
45	MARIA FLAVIANE LIMA MACIEL	090.759.744-00
46	ANA PATRICIA GONÇALVES DE ABREU	100.507.384-88
47	LAIANE SABINO DA SILVA	106.766.834-95
48	MARIA RAISA BATISTA GONÇALVES	110.450.734-07
49	DANIELLY APARECIDA FERREIRA DOS SANTOS	708.781.254-85
50	MARILENE FERREIRA DOS ANJOS	978.531.354-91

Com lista de Reserva

N	NOME	CPF
01	LEILA BIANCA DA SILVA	713.689.764-50
02	MARIA HELOISA FERREIRA ALMEIDA	713.663.324-90
03	ADRIANA ALVES DA SILVA	029.523.664-70
04	RAQUEL MEDEIROS DE MENEZES	141.582.774-50
05	GIVANILSON DIAS DA SILVA	121.588.584-94
06	NAJARA FLÁVIA DE SOUSA LIMA	100.504.434-10
07	MARIA ELIETE DA SILVA	376.690.358-62
08	ROSIMERE BATISTA DE SOUSA	077.779.954-56
09	VIVIANE DE SOUSA CLEMENTE	708.782.814-28
10	GISELLE RAQUEL FERREIRA DE FREITAS	115.584.064-09
11	VANESSA DE SOUSA SIQUEIRA	442.650.638-70
12	LIVIA GUIMARÃES DE LIMA	107.045.884-80
13	GEÍSA LIMA MARCOLINO	713.688.834-43
14	JÉSSICA FERREIRA LIMA	106.270.634-03
15	MARIA BEATRIZ BATISTA SOUSA	708.783.244-10

Nada mais havendo a tratar o Sr. Presidente, encerrou os trabalhos, mandou que fosse lavrada e assinada a presente Ata, assinada a lista de presença e agradeceu a presença de todos. Eu, Guilherme da Silva Freitas, 6-10 Secretário, lavrei a presente ata, que assino juntamente com todos os presentes. Prata – Paraíba, em 01 de outubro de 2024.

N	NOME	CPF	ASSINATURA
01	José Leandro Ferreira de Almeida	064.305.654-83	<i>José Leandro Ferreira de Almeida</i>
02	Guilherme da Silva Freitas	105.044.644-50	<i>Guilherme da Silva Freitas</i>
03	Maria da Luz Nunes Izidro	042.161.794-28	<i>Maria da Luz Nunes Izidro</i>
04	Rose Mary Mireilly de Araújo Marques	042.161.794-28	<i>Rose Mary Mireilly de Araújo Marques</i>
05	Jose Erinaldo de Sousa	073.713.104-70	<i>Jose Erinaldo de Sousa</i>
06	Ricardo Almeida Nunes	084.840.804-71	<i>Ricardo Almeida Nunes</i>
07	Nilton Cesar de Oliveira	798.830.604-91	<i>Nilton Cesar de Oliveira</i>
08	Sandra Aparecida de Lima Ferreira Prata	571.970.674-72	<i>Sandra Aparecida de Lima Ferreira Prata</i>

CARTÓRIO NOTARIAL E REGISTRAL
Rua Souto Maior, 348-Centro

R P J - CERTIFICADO QUE PROCEDI O REGISTRO DESSE ATO, REG. Nº 580, LIVRO Nº A-5, DA FOLHA 074 ATÉ FOLHA 074V, apresentante: CENTRO VIDA NORDESTE. DOU FÉ. Prata-PB, 04/10/2024.

Maria Izabel Mendes Freitas

MARIA IZABEL MENDES FREITAS
Selo Digital de fiscalização Tipo Normal A-AQE17039-A80W
Confira o ato em <https://selodigital.tjpb.jus.br>
EMOLUM.: 64,55 FARPEN: 19,03 FÉPJ: 11,88 MP: 1,03
VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

CNPJ: 12.178.001/0001-82

CARTÓRIO NOTARIAL E REGISTRAL DE PRATA
Tabeliã Substituta: Alcireno Lino da Silva
Comarca de Sumé-PB
Rua Souto Maior, nº 348 - Centro
CEP: 58.550-000 - Prata-PB